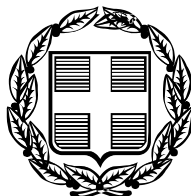




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1438**

30 Δεκεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 4381 (1)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και έγκριση διαγράμματος κάλυψης στο ΟΤ 20 Γερμανικών Νέας Κοκκινιάς που περικλείεται από τις οδούς Αδραμυτίου - Ικονίου - Θεσσαλίας - Καραολή και Δημητρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομών αυτών» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3), 3 και 70.

2. Τα άρθρα 18, 19 του από 3.4.1929 Δ/τος (ΦΕΚ 155 /Α/ 24.4.1929) περί ΓΟΚ.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/1971 ν.δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του νόμου 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 10 του νόμου 3044/2002 (ΦΕΚ 197/27.8.2002) περί «ΑΣΚΗΣΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ».

5. Την εγκύκλιο υπ' αριθμ. ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.1988 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κ.λπ. ρυμοτομικών σχεδίων».

6. Τις διατάξεις του από 5.10.1989 π.δ/τος (ΦΕΚ 645/Δ/9.10.1989) περί «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο ΝΙΚΑΙΑΣ (Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ)».

7. Την υπ' αριθμ. 648/20.7.2005 απόφαση Δ.Σ. Νικαίας.

8. Την υπ' αριθμ. Κ110/21.11.2005 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΝΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά που συμφωνεί με την εισήγηση του Δήμου.

9. Το από 15.8.1934 δ/γμα Ρυμοτομίας ΕΑΠ (ΓΕΡΜΑΝΙΚΩΝ ΝΕΑΣ ΚΟΚΚΙΝΙΑΣ) (ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 2116), αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 20 του προσφυγικού συνοικισμού ΝΙΚΑΙΑΣ (ΓΕΡΜΑΝΙΚΑ ΝΕΑΣ ΚΟΚΚΙΝΙΑΣ) που περικλείεται από τις οδούς Ικονίου - Θεσσαλίας - Καραολή και Δημητρίου - Αδραμυτίου και συγκεκριμένα

Την έγκριση διαγράμματος κάλυψης στο ΟΤ 20 και ειδικότερα:

Οι ιδιοκτησίες με αριθμούς 1-2-3-8-9-15-16-17-18 έχουν περίγραμμα κάλυψης που ορίζεται από τις οριογραμμές του οικοπέδου και από τις οικοδομικές γραμμές.

Οι ιδιοκτησίες με αριθμούς 4-5-11-12-13-14 έχουν περίγραμμα κάλυψης που ορίζεται από τις οριογραμμές του οικοπέδου, από την οικοδομική γραμμή και από γραμμή δόμησης παράλληλη προς την οπίσθια οριογραμμή του οικοπέδου σε απόσταση δύο και 50 (2.50) μέτρων.

Οι ιδιοκτησίες με αριθμούς 6-7 και 10 έχουν περίγραμμα κάλυψης σύμφωνα με τις διατάξεις του ΓΟΚ.

Σε περίπτωση συνένωσης των ανωτέρω ιδιοκτησιών θα έχουν περίγραμμα κάλυψης σύμφωνα με τις διατάξεις του ΓΟΚ.

Όλα τα ανωτέρω φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1 : 200 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτουν δαπάνες σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Νικαίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νίκαια, 20 Δεκεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

7ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΝΙΚΑΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΟΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΙΚΟΝΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ

ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ Δ.Ε.Η.

ΟΤ 20

ΕΝΩΣΗ ΣΜΥΡΝΑΙΩΝ ΝΙΚΑΙΑΣ - ΠΕΙΡΑΙΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	ΣΙΔΕΡΗ ΒΑΡΒΑΡΑ	ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ & ΙΚΟΝΙΟΥ 272 – ΝΙΚΑΙΑ
02	ΛΑΓΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ 82 – ΝΙΚΑΙΑ
03	ΜΑΖΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ 80 – ΝΙΚΑΙΑ
04	ΖΑΟΥΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ	ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ 78 – ΝΙΚΑΙΑ
05	ΣΧΟΙΝΑ ΒΑΡΒΑΡΑ	ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ 76 – ΝΙΚΑΙΑ
06-07	ΔΡΟΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ & ΚΑΡΑΟΛΗ και ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 259Α – ΝΙΚΑΙΑ
08	ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΑΡΑΟΛΗ και ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 261 – ΝΙΚΑΙΑ
09	ΒΡΑΧΙΔΟΥ ΚΛΕΟΝΙΚΗ	ΚΑΡΑΟΛΗ και ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 263 – ΝΙΚΑΙΑ
10	ΔΕΗ	ΑΓ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ 1 – ΝΙΚΑΙΑ
11	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ ΕΥΡΙΔΙΚΗ	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 69 – ΝΙΚΑΙΑ
12	ΠΟΥΛΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 71 – ΝΙΚΑΙΑ
13	ΠΑΠΑΚΩΣΤΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 73 – ΝΙΚΑΙΑ
14	ΠΑΠΑΔΙΑΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 75 – ΝΙΚΑΙΑ
15	ΣΙΔΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 77 – ΝΙΚΑΙΑ
16	ΠΑΠΑΔΑΚΗ ΣΟΦΙΑ	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ & ΙΚΟΝΙΟΥ 278 – ΝΙΚΑΙΑ
17	ΡΗΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΙΚΟΝΙΟΥ 276 – ΝΙΚΑΙΑ
18	ΤΣΙΤΙΡΙΔΗ ΕΛΕΝΗ	ΙΚΟΝΙΟΥ 274 – ΝΙΚΑΙΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ	200.00 Μ2	ΩΣ ΠΑΡΕΧΩΡΗΘΗ
ΠΡΟΣΩΠΟ	10.00 Μ	ΩΣ ΠΑΡΕΧΩΡΗΘΗ
ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	2.6	2.6
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΩΣ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ : ΕΑΠ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΕΡΜΑΝΙΚΩΝ ΝΕΑΣ ΚΟΚΚΙΝΙΑΣ ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 2116/15-8-1934

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 648/2005 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΣΤΟ ΟΤ 20 ΠΟΥ ΠΕΡΙΚΛΕΙΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ - ΙΚΟΝΙΟΥ - ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΚΑΡΑΟΛΗ και ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ. Η Ο.Γ.
- ΟΡΙΟ ΕΚΤΑΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
- Κ.Χ. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ 648/2005

Βαγγέλης Ζαράνης
Αρχιτ. Μηχ/κός Α' βαθμό
Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΝΙΚΑΙΑ 4-4-2005

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ.	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΗΛΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΖΟΥΓΡΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΙΚΑΙΑ 2Ρ-Ρ-05	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΡΑΝΗΣ ΑΡΧ/ΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΙΚΑΙΑ

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
ΣΧΟΠ
αρ. 13/11-11-2005 πρακτικού
14-11-2005
Μ. Ρορπούρου

ΕΓΚΡΙΣΗ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
Γ. ΜΙΧΑΣ

Αριθμ. 4382 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νίκαιας με το χαρακτηρισμό του οικοπέδου με στοιχεία (ΑΜΘΙΚΛΑ) ως χώρο για την κατασκευή αιθουσών πολλαπλών χρήσεων του 3ου Γυμνασίου, στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Μυλασσων - 7ης Μαρτίου 1944 - Υψηλάντου - Αρμενίων Προσκόπων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομών αυτών» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3), 3 και 70.

2. Τα άρθρα 18, 19 του από 3.4.1929 δ/τος (ΦΕΚ 155/Α 24.4.1929) περί ΓΟΚ.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/1971 ν.δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 10 του νόμου 3044/2002 (ΦΕΚ197/Α/27.8.2002) περί «ΑΣΚΗΣΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ».

5. Την εγκύκλιο υπ' αριθμ. ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.1988 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κ.λπ. ρυμοτομικών σχεδίων».

6. Τις διατάξεις του από 5.10.1989 π.δ/τος (ΦΕΚ 645/Δ/9.10.1989) περί «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο ΝΙΚΑΙΑΣ (Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ)».

7. Την υπ' αριθμ. 197/10.3.2005 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Νικαίας.

8. Την υπ' αριθμ. Κ78/6.7.2005 γνωμοδότηση του ΝΣΧΟΠ της Νομαρχίας Πειραιά που συμφωνεί κατά πλειοψηφία με την εισήγηση του Δήμου, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Νίκαιας με το χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία (ΑΜΘΙΚΛΑ) ΩΣ ΧΩΡΟ για την ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ του 3ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ, στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς ΜΥΛΑΣΣΩΝ - 7ης ΜΑΡΤΙΟΥ 1944 - ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ - ΑΡΜΕΝΙΩΝ ΠΡΟΣΚΟΠΩΝ, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτουν δαπάνες σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Νίκαιας.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νίκαια, 20 Δεκεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΝΙΚΑΙΑ 23 ...
Βαγγέλης Ζαράνης
Αρχιτ. Μηχ. με Α' βαθμό
Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ... 4382/20-12-2005 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ ...
ΠΕΙΡΑΙΑΣ .... 199..
Ο
ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %

ΟΔΟΣ ΜΥΛΑΣΣΩΝ
ΟΔΟΣ ΓΑΝΟΧΩΡΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΡΜΕΝΙΩΝ ΠΡΟΣΚΟΠΩΝ
ΟΔΟΣ ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ
ΟΔΟΣ 7ης ΜΑΡΤΙΟΥ 1944
ΟΔΟΣ ΒΡΥΟΥΛΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΝΤΙΟΧΕΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΟΔΟΣ Ν. ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ
3ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΝΙΚΑΙΑΣ
8ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
8ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΝΙΚΑΙΑΣ
ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΣΚΕΤ
ΚΤΙΡΙΟ ΟΤΕ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΜΑΛΑΓΟΥ, ΜΥΛΑΣΣΩΝ, ΠΡΟΣΚΟΠΩΝ, ΓΑΝΟΧΩΡΩΝ, 3ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ, ΑΡΜΕΝΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ, ΑΡΜΕΝΙΩΝ, 8ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ, 8ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ, ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ, 7ΗΣ ΜΑΡΤΗ 1944, Γ. ΡΕΒΕΝΩΝ, ΜΕΓΑΡΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 09-05-73	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 08-11-71
ΕΜΒΑΔΟΝ	200.00 Μ²	110.00 Μ²	100.00 Μ²
ΠΡΟΣΩΠΟ	10.00 Μ	6.00 Μ	6.00 Μ
ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	2.6	2.6	2.6
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ

Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 16-03-34 (ΦΕΚ 134/Δ/19-04-34)
ΦΕΚ 111/23-02-1987: ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΟ Ο.Τ. ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΜΥΛΑΣΣΩΝ-ΓΑΝΟΧΩΡΩΝ - ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	ΣΚΟΥΛΟΥΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	ΓΡΥΠΑΡΗ 104 - ΚΑΛΛΙΘΕΑ

Βαγγέλης Ζαράνης
Αρχιτ. Μηχ. με Α' βαθμό
Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 197/2005 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΜΒΙΚΛΑ) ΩΣ ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ 3ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. ΠΟΥ ΠΕΡΙΚΛΕΙΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ - 7ΗΣ ΜΑΡΤΗ 1944 - ΜΥΛΑΣΣΩΝ - ΑΡΜΕΝΙΩΝ ΠΡΟΣΚΟΠΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΝΙΚΑΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ. Η Ο.Γ.
ΟΡΙΟ ΕΚΤΑΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
Κ.Χ. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ

ΝΙΚΑΙΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2005

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ ΧΟΥΝΤΑ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΖΟΥΓΡΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΝΙΚΑΙΑ ....

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΡΑΝΗΣ
ΑΡΧ/ΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΝΙΚΑΙΑ ....

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
10/30-6-2005
6-7-2005

ΕΓΚΡΙΣΗ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ